

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от «30» июня 2021 г. № 1/512/2021**

Дата и время проведения очного обсуждения: «01» июня 2021 г., 19 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования: «02» июня 2021 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: «22» июня 2021 г., до 18 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: у корп. 512 г. Зеленограда

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: почтовый ящик кв. № 36  
почтовый ящик кв. № 65

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: 124482, Москва, г. Зеленоград, корп. 512  
в форме очно-заочного голосования**

**Инициатор общего собрания:**

Селиверстов Алексей Алексеевич (корп. 512 – кв. 36).

**Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания:** вручение сообщений под роспись.

**Председатель общего собрания:** Селиверстов Алексей Алексеевич (корп. 512 – кв. 36).

**Секретарь общего собрания:** Полякова Светлана Александровна (корп. 512 – кв. 65).

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Мороз Роман Владимирович (корп. 512 – кв. 58);
2. Корсакова Екатерина Андреевна – юрист-консульт ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЗелаО»;
3. Рудь Мария Геннадьевна – специалист Управы района Савёлки г. Москвы

**Лица, принявшие участие в общем собрании:**

**Собственники помещений** в многоквартирном доме и их представители - (приложение № 1)

**Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме** - 112 квартир / 0 нежилых помещений.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме** – **5401,00** кв.м, что соответствует 100% голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеется **149** собственников.

**В общем собрании приняли участие** – **73** собственник и/или их представителей, владеющих **2804,33** кв. м. жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет **51,92%** от общего числа голосов собственников в доме.

**Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование;
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;

5. Применение вновь избранной управляющей организацией цен, ставок и тарифов, установленных Правительством Москвы, при определении платы за помещение на очередной календарный год (п. 2 ст. 154 Жилищного кодекса РФ);
6. Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет;
7. Избрание председателя Совета многоквартирного дома;
8. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома;
9. Выбор места хранения протоколов и решений собственников помещений.

## **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**

### **Вопрос 1. Избрание Председателя общего собрания, Секретаря общего собрания.**

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений Селиверстова Алексея Алексеевича (корп. 512 – кв. 36); избрать Секретарем общего собрания собственников помещений Полякову Светлану Александровну (корп. 512 – кв. 65).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

#### **РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<b>94,03%</b>	1,28%	4,69%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 94,03% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

#### **ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

### **Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.**

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1. Мороз Роман Владимирович (корп. 512 – кв. 58);
2. Корсакова Екатерина Андреевна – юристконсульт ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЗелАО»;
3. Рудь Мария Геннадьевна – специалист Управы района Савёлки г. Москвы

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

#### **РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<b>95,64%</b>	1,28%	3,08%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 95,64% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

#### **ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

### **Вопрос 3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом.**

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Привлечь в качестве управляющей организации – ГБУ «Жилищник ЗелАО» (Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Зеленоградского административного округа») ОГРН 5137746243905.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,80%	1,92%	5,28%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 92,80% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.****Вопрос 4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;****ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в редакции, рекомендованной Департаментом ЖКХ г. Москвы (смотреть на сайте <http://www.center-kgh.ru>) сроком на пять лет.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86,94%	1,91%	11,15%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 86,94% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.****Вопрос 5. Применение вновь избранной управляющей организацией цен, ставок и тарифов, установленных Правительством Москвы, при определении платы за помещение на очередной календарный год (п. 2 ст. 154 Жилищного кодекса РФ).****ПРЕДЛОЖЕНО:**

Применять вновь избранной управляющей организации цены, ставки и тарифы, установленные правовым актом Правительства Москвы при определении платы за помещение на очередной календарный год (п. 2 ст. 154 Жилищного кодекса РФ).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
86,27%	3,20%	10,53%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 86,27% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.****Вопрос 6. Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.****ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Совет многоквартирного дома, по адресу: г. Зеленоград, корп. 512 сроком на 5 лет в следующем составе:

1. Жуков Александр Александрович (корп. 512 – кв. 31)
2. Селиверстов Алексей Алексеевич (корп. 512 – кв. 36)
3. Ермола Олеся Александровна (корп. 512 – кв. 74)
4. Васильев Александр Владимирович (корп. 512 – кв. 94)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью

2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,19%	0%	2,81%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 97,19% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

**Вопрос 7. Избрание председателя Совета многоквартирного дома.**

**7.1. ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет – Селиверстова Алексея Алексеевича (корп. 512 – кв. 36).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,72%	5,54%	17,74%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 76,72% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

**7.2. ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет – Ермола Олеся Александровну (корп. 512 – кв. 74).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
12,01%	18,65%	69,34%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 12,01% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ не принято.**

**7.3. ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет – Васильева Александра Владимировича (корп. 512 – кв. 94).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2801,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
11,27%	19,03%	69,70%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 11,27% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ не принято.**

**Вопрос 8. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить положение о Совете многоквартирного дома в редакции, рекомендованной Департаментом ЖКХ г. Москвы (с примерной формой можно ознакомиться у инициатора общего собрания).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91%	0%	9%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 91% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

**Вопрос 9. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Инициатор общего собрания направляет подлинники решений и протокола общего собрания вновь избранной управляющей организации для последующей передачи на хранение в орган государственного жилищного надзора.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2804,33 кв. м, обладающих количеством голосов 51,92%.

**РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
89,14%	3,73%	7,13%

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило 89,14% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.**

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» июня 2021г.;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Реестр вручений собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор общего собрания – Селиверстов Алексей Алексеевич (корп. 512 – кв. 36) передает вновь избранной управляющей организации подлинники решений и протокола по итогам общего собрания для последующего представления в орган государственного жилищного надзора (п. 1.1. ст. 46 ЖК РФ).

Подписи:

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ:**

1.  (подпись)  (расшифровка подписи)  
30.06.2021.

**СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ:**

2.  (подпись) Демидова С.А. (расшифровка подписи)  
30.06.2021

**ЛИЦА, ПРОВОДИВШИЕ ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ:**

3.  (подпись) Мороз Р.В. (расшифровка подписи)  
30.06.2021

4.  (подпись) А.В. Макарова. (расшифровка подписи)  
30.06.2021

5.  (подпись) Рурь М.П. (расшифровка подписи)  
30.06.2021

**РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп. 512 г. Зеленограда**

№ п/п	№№ квартир	Собственник	Общая площадь, кв, м	Примечание
1	2	Крючков Борис Валерьевич	50,9	
2	3	Борушко Евгений Николаевич	12,95	
3	3	Пискарев Евгений Александрович	12,95	
4	3	Пискарева Ирина Александровна	12,95	
5	3	Пискарева Ольга Александровна	12,95	
6	4	Терехов Иван Алексеевич	26,89	
7	4	Пенушкина Елена Игоревна	26,88	
8	4	Терехова Татьяна Алексеевна	17,93	
9	5	Разоренова Анна Валерьевна	17,85	
10	5	Разоренова Наталия Владимировна	17,85	
11	6	Цыпылев Виталий Витальевич	25,55	
12	6	Цыпылева Нина Ивановна	25,55	
13	7	Гордюшова Анна Яковлевна	50,8	
14	8	Наберкина Надежда Ивановна	34,9	
15	9	Облыгин Антон Александрович	17,6	
16	9	Облыгина Татьяна Алексеевна	17,6	
17	10	Журавлева Ольга Дмитриевна	50,1	
18	11	Гогонов Сергей Анатольевич	25,45	
19	11	Белова Наталья Евгеньевна	25,45	
20	12	Разоренов Владимир Сергеевич	36,1	
21	12	Разоренова Галина Ивановна	36,1	
22	14	Чекан Людмила Сергеевна	25,4	
23	14	Чекан Максим Михайлович	25,4	
24	15	Радионова Мария Евгеньевна	50	
25	16	Окорочков Валентин Васильевич	35,1	

**РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп.  
512 г. Зеленограда**

№ п/п	№№ квартир	Собственник	Общая площадь, кв, м	Примечание
26	17	Никулина Людмила Николаевна	33,9	
27	18	Коконова Ольга Николаевна	50,3	
28	19	Зверев Сергей Вячеславович	25,6	
29	19	Зверева Светлана Васильевна	25,6	
30	20	Огинская Елена Андреевна	70,4	
31	21	Соловьева Татьяна Николаевна	35,3	
32	22	Уклеikin Владимир Евгеньевич	50,5	
33	23	Кудинов Сергей Александрович	50,2	
34	24	Колинов Сергей Николаевич	34,3	
35	25	Данилов Василий Михайлович	34	
36	26	Сухова Евгения Владиленовна	50,9	
37	27	Чуфарова Мария Александровна	17,1	
38	27	Гура Ольга Михайловна	17,1	
39	27	Чуфаров Антон Дмитриевич	17,1	
40	29	Свердлина Галина Николаевна	36,1	
41	30	Свердлин Александр Игоревич	24,9	
42	30	Свердлина Галина Николаевна	24,9	
43	31	Жуков Александр Александрович	50,4	
44	32	Чарина Светлана Алексеевна	34,2	
45	33	Гречко Марина Владимировна	34,1	
46	35	Кулагин Леонид Васильевич	51,4	
47	36	Селиверстова Ирина Ивановна	34,9	
48	36	Селиверстов Алексей Алексеевич	34,9	
49	37	Будилина Любовь Емельяновна	35,6	
50	38	Карпий Андрей Михайлович	25,6	

**РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп.  
512 г. Зеленограда**

<b>№ п/п</b>	<b>№№ квартир</b>	<b>Собственник</b>	<b>Общая площадь, кв, м</b>	<b>Примечание</b>
51	<b>38</b>	Карпий Алла Николаевна	25,6	
52	<b>40</b>	Панов Денис Валерьевич	34,2	
53	<b>41</b>	Медведев Дмитрий Сергеевич	17,65	
54	<b>41</b>	Медведева Надежда Евгеньевна	17,65	
55	<b>42</b>	Кубринская Марина Эдуардовна	52,4	
56	<b>43</b>	Петрова Татьяна Сергеевна	52,1	
57	<b>45</b>	Грачев Юрий Борисович	36,2	
58	<b>46</b>	Мишакова Наталья Алексеевна	52,1	
59	<b>47</b>	Лукичева Любовь Ивановна	51,6	
60	<b>48</b>	Еременко Ангелина Александровна	35,7	
61	<b>49</b>	Шареев Андрей Михайлович	36	
62	<b>50</b>	Евстигнеев Андрей Викторович	26	
63	<b>50</b>	Попова Лидия Антоновна	26	
64	<b>51</b>	Жуков Александр Иванович	17,53	
	<b>51</b>	Жуков Александр Александрович	17,54	
66	<b>51</b>	Жукова Людмила Викторовна	17,53	
67	<b>52</b>	Аткарская Евгения Германовна	35,9	
68	<b>52</b>	Юдицкий Игорь Давлетович	35,9	
69	<b>53</b>	Квашневский Андрей Викторович	36,2	
70	<b>54</b>	Какунина Татьяна Валерьевна	52,4	
71	<b>55</b>	Зотенко Владимир Иванович	32,44	
72	<b>55</b>	Зотенко Алексей Александрович	19,46	
73	<b>56</b>	Хомяков Сергей Игоревич	35,9	
74	<b>57</b>	Ромашина Виолетта Юрьевна	34,4	
75	<b>58</b>	Бухарина Евгения Геннадьевна	25,8	

**РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп.  
512 г. Зеленограда**

<b>№ п/п</b>	<b>№№ квартир</b>	<b>Собственник</b>	<b>Общая площадь, кв, м</b>	<b>Примечание</b>
76	<b>58</b>	Мороз Роман Владимирович	25,8	
77	<b>59</b>	Владиминова Вита Георгиевна	52,6	
78	<b>60</b>	Трофимова Галина Ивановна	44,94	
79	<b>60</b>	Дюка Юлия Ивановна	26,96	
80	<b>61</b>	Голенков Антон Андреевич	36,3	
81	<b>62</b>	Ишкова Людмила Анатольевна	26,4	
82	<b>62</b>	Ишкова Марина Олеговна	26,4	
83	<b>63</b>	Шестакова Надежда Михайловна	51,6	
84	<b>64</b>	Житникова Елена Николаевна	35,5	
85	<b>65</b>	Полякова Светлана Александровна	35,3	
86	<b>66</b>	Смирнов Павел Владимирович	25,95	
87	<b>66</b>	Смирнова Мария Михайловна	25,95	
88	<b>67</b>	Комолова Ирина Олеговна	35,07	
89	<b>67</b>	Миронов Дмитрий Олегович	17,53	
0	<b>68</b>	Зайцева Елена Георгиевна	71,6	
91	<b>69</b>	Иванова Александра Сергеевна	36,1	
92	<b>71</b>	Громов Павел Евгеньевич	52	
93	<b>72</b>	Тимофеева Алена Владимировна(3/16)	17,9	
94	<b>72</b>	Тимофеева Ангелина Алексеевна	17,9	
95	<b>73</b>	Николаева Галина Георгиевна	36,4	
96	<b>74</b>	Ермола Олеся Александровна	52,4	
97	<b>76</b>	Мандрыка Павел Зиновьевич	72,7	
98	<b>77</b>	Миронова Наталья Юрьевна	36,1	
99	<b>78</b>	Ефимова Елена Александровна	53,4	
100	<b>79</b>	Семенцов Василий Николаевич	52,4	

**РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп.  
512 г. Зеленограда**

<b>№ п/п</b>	<b>№№ квартир</b>	<b>Собственник</b>	<b>Общая площадь, кв, м</b>	<b>Примечание</b>
101	<b>80</b>	Козлова Раиса Михайловна	36	
102	<b>81</b>	Фиделин Вячеслав Иванович	11,94	
103	<b>81</b>	Фиделин Евгений Вячеславович	11,93	
104	<b>81</b>	Фиделина Ольга Васильевна	11,93	
105	<b>82</b>	Головкин Игорь Юрьевич	52,2	
106	<b>83</b>	Федорова Наталья Борисовна	52,4	
107	<b>84</b>	Никонов Виктор Иванович	26,77	
108	<b>84</b>	Никонова Нина Анатольевна	26,78	
109	<b>84</b>	Комарова Марина Викторовна	17,85	
110	<b>85</b>	Куклин Владимир Иванович	36,8	
111	<b>86</b>	Поварихин Александр Юрьевич	53,5	
112	<b>87</b>	Крахмалева Виктория Анатольевна	52,8	
113	<b>88</b>	Ванина Ольга Георгиевна	36	
114	<b>90</b>	Степанова Галина Вячеславовна	26,45	
5	<b>90</b>	Степанова Мария Федоровна	26,45	
116	<b>91</b>	Лисуненко Любовь Ивановна	52,5	
117	<b>92</b>	Кириллов Владимир Евгеньевич	72,4	
118	<b>93</b>	Шибает Алексей Владимирович	36,5	
119	<b>94</b>	Васильев Александр Владимирович	53,7	
120	<b>95</b>	Борисов Вадим Вадимович	17,56	
121	<b>95</b>	Борисова Галина Ивановна	17,57	
122	<b>95</b>	Борисова Евгения Вадимовна	17,57	
123	<b>96</b>	Масленников Владислав Анатольевич	35,9	
124	<b>98</b>	Гарнак Александр Евгеньевич	26	
125	<b>98</b>	Гарнак Светлана Александровна	26	

**РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в корп.  
512 г. Зеленограда**

№ п/п	№№ квартир	Собственник	Общая площадь, кв, м	Примечание
126	99	Дергачева Маргарита Дмитриевна	51,8	
127	100	Минок Оксана Александровна	36,1	
128	100	Минок Александр Михайлович	36,1	
129	101	Чесак Оксана Владимировна	36,5	
130	102	Черкасова Полина Андреевна	53,4	
131	103	Шелемехов Николай Александрович	52,7	
132	104	Рощина Людмила Владимировна	35,7	
133	105	Кузьмина Нина Николаевна	35,8	
134	106	Поддубная Людмила Михайловна	26,25	
135	106	Поддубный Евгений Васильевич	26,25	
136	107	Гольшкин Дмитрий Алексеевич	17,4	
137	107	Гольшкина Татьяна Петровна	17,4	
138	107	Бровко Ирина Петровна	17,4	
139	108	Кулешов Михаил Нинельевич	36,1	
40	108	Кулешова Татьяна Геннадьевна	36,1	
141	109	Смирнов Павел Владимирович	9,15	
142	109	Смирнов Дмитрий Павлович	9,15	
143	109	Смирнов Алексей Павлович	9,15	
144	109	Смирнова Мария Михайловна	9,15	
145	110	Болдин Илья Сергеевич	27,05	
146	110	Болдина Татьяна Николаевна	27,05	
147	111	Клыков Игорь Дмитриевич	26,4	
148	111	Димитриева Ольга Вячеславовна	26,4	

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **124482, Москва, г. Зеленоград, корпус 512** проводимого в форме очно - заочного голосования

### Уважаемый собственник помещения!

В связи с истечением срока действия договора управления многоквартирным домом, а также истечением срока полномочий Совета многоквартирного дома по адресу: г. Зеленоград, корп. 512, приглашаю Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в соответствии со статьей 45-47 ЖК РФ в форме очно-заочного голосования.

Собрание в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма) состоится **«01» июня 2021 года в 19-00 часов у корп. 512 г. Зеленограда**.

Одновременно с данным уведомлением направляю Вам бланк решения собственника по поставленным на голосование вопросам.

Бланк Решения собственника помещения необходимо заполнить, проставить дату, подпись, расшифровку подписи и передать в срок начиная с **09-00 часов «02» июня 2021 года** и до **18-00 часов «22» июня 2021 года**:

- в почтовый ящик квартир №№ 36 или 65

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания собственников помещений;
2. Избрание состава Счетной комиссии общего собрания собственников помещений;
3. Выбор управляющей организации многоквартирным домом;
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
5. Применение вновь избранной управляющей организацией цен, ставок и тарифов, установленных Правительством Москвы, при определении платы за помещение на очередной календарный год (п. 2 ст. 154 Жилищного кодекса РФ);
6. Избрание Совета многоквартирного дома сроком на 5 лет;
7. Избрание председателя Совета многоквартирного дома;
8. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома;
9. Выбор места хранения протоколов и решений собственников помещений.

Ознакомиться с материалами и документами Вы можете у **инициатора общего собрания** (корп. 512 – кв. 36), пн. – пт. с до 20-00 до 23-00 часов, сб.- вс. с 09-00 до 12-00 часов.

Последний день приёма заполненных бланков Решений собственников: **«22» июня 2021 года**.

С уважением, инициатор проведения общего собрания –  
Селиверстов Алексей Алексеевич (корп. 512 – кв. 36)

## **СПИСОК**

**приглашенных лиц на общее собрание собственников  
в многоквартирном доме по адресу  
124482, Москва, Зеленоград. Корпус 512**

## СПИСОК УЧАСТНИКОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В

корп. 512 г. Зеленограда

№ п/п	№№ квартир	Собственник	Общая площадь, кв, м	Дата вручения	Подпись в получении уведомления и бланка решения
1	2	Крючков Борис Валерьевич	50,9	18.05.21	
2	3	Борушко Евгений Николаевич	12,95	19.05.21	
3	3	Пискарев Евгений Александрович	12,95	19.05.21	
4	3	Пискарева Ирина Александровна	12,95	19.05.21	
5	3	Пискарева Ольга Александровна	12,95	19.05.21	
6	4	Терехов Иван Алексеевич	26,89	18.05.21	
7	4	Пенушкина Елена Игоревна	26,88	18.05.21	
8	4	Терехова Татьяна Алексеевна	17,93	18.05.21	
9	5	Разоренова Анна Валерьевна	17,85	21.05.21	
10	5	Разоренова Наталия Владимировна	17,85	21.05.21	
11	6	Цыпылев Виталий Витальевич	25,55	21.05.21	
12	6	Цыпылева Нина Ивановна	25,55	21.05.21	
13	7	Гордюшова Анна Яковлевна	50,8	18.05.21	
14	8	Наберкина Надежда Ивановна	34,9	21.05.21	
15	9	Облыгин Антон Александрович	17,6	не передан лично 20.05.21	
16	9	Облыгина Татьяна Алексеевна	17,6	20.05.21	
17	10	Журавлева Ольга Дмитриевна	50,1	21.05.21	
18	11	Гогонов Сергей Анатольевич	25,45	21.05.21	
19	11	Белова Наталья Евгеньевна	25,45	21.05.21	
20	12	Разоренов Владимир Сергеевич	36,1	18.05.2021	
21	12	Разоренова Галина Ивановна	36,1	18.05.2021	
22	14	Чекан Людмила Сергеевна	25,4	18.05.2021	
23	14	Чекан Максим Михайлович	25,4	18.05.2021	
24	15	Радионова Мария Евгеньевна	50	21.05.2021	
25	16	Окорочков Валентин Васильевич	35,1	21.05.2021	
26	17	Никулина Людмила Николаевна	33,9	18.05.2021	
27	18	Коконова Ольга Николаевна	50,3	21.05.21	